



COMUNE DI FORTE DEI MARMI
Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 DEL 16/02/2023

OGGETTO: Piano delle Alienazioni Immobiliari anno 2023, individuazione degli immobili da inserire nel bando di gara pubblica - ATTO DI INDIRIZZO MODIFICA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.33 DEL 9/02/2023.

L'anno duemilaventitré addì sedici del mese di febbraio alle ore 11:50 nella sala delle adunanze Comunale di Forte dei Marmi, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	MURZI BRUNO	Si	
VICESINDACO	MAZZONI ANDREA	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	GALLENELI ELISA	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	LUCCHESI MASSIMO	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	POLACCI GRAZIELLA		Si

Totale Presenti: **4**

Totale Assenti: **1**

Assume la presidenza il SINDACO BRUNO MURZI

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 28/12/2022 “Piano delle alienazioni immobiliari anno 2023 - Individuazione dei beni immobili non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali al fine della loro dismissione”;

Viste le schede numerate dal n.1 al n.17, allegate alla suddetta Deliberazione;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 09/02/2023 “Piano delle alienazioni immobiliari anno 2023 - Individuazione dei beni immobili non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali al fine della loro dismissione”, con la quale sono stati individuati beni immobili da inserire nell’avviso pubblico di vendita, indicati e descritti nelle schede n.1, 2 e 17;

Visto l’esercizio provvisorio operante ex lege ai sensi e agli effetti dell’art.163, commi 1 e 3, D.Lgs n. 267/00 (TUEL), il Ministero dell’Interno, con proprio decreto pubblicato in G.U., Serie Generale n. 295/2022, rende noto di aver disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali al 31/03/2023.24;

Visto altresì

- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali" e successive modifiche ed integrazioni ;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante : "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento comunale per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 30.6.2011, modificato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 22.2.2012;

Visto lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 18 del 27/03/2000 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 30/09/2019 ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che il presente atto rientra fra quelli di indirizzo e pertanto non necessita dei pareri di cui all’art. 49, c.1, D.Lgs 267/2000;

Accertata la competenza a procedere ex art. 48 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese:

DELIBERA

- 1)** Di confermare come beni immobili da inserire nell’avviso pubblico di vendita, quelli descritti nelle schede n.1, 2, già oggetto dell’Atto di Indirizzo di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 09/02/2023;
- 2)** Di inserire nell’avviso pubblico di vendita, la scheda n.4 di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 28/12/2022 “Piano delle alienazioni immobiliari anno 2023”, con la prescrizione che venga lasciato uno spazio lungo l’attuale viabilità lato massa sufficiente alla realizzazione di un’area a parcheggio (almeno 3 ml) e al collocamento di una targa commemorativa;
- 3)** Di inserire nell’avviso pubblico di vendita, la scheda n.7 di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 28/12/2022 “Piano delle alienazioni immobiliari anno 2023”;
- 4)** Di confermare, come beni immobili da inserire nell’avviso pubblico di vendita, quello descritto nella scheda n.17, già oggetto dell’Atto di Indirizzo di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 09/02/2023, con la prescrizione che rimanga di proprietà pubblica una porzione del mappale che comprende il parcheggio e 1,20 m di marciapiede;
- 5)** Di incaricare il Dirigente del 3° SETTORE – UFFICIO PATRIMONIO, per la predisposizione degli atti di indizione della gara pubblica;
- 6)** Di comunicare l’adozione del presente atto, contestualmente alla pubblicazione all’Albo Pretorio, ai Capigruppo Consiliari a norma dell’art. 125 del D. Lgs 267/00.

Indi sempre con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA INOLTRE

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 267/200.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO BRUNO MURZI	IL SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI
-----------------------------------	--------------------------------------------------

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE
LUCA LAZZARINI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Forte dei Marmi ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.