



**FONDAZIONE GIORGIO CONTI**  
PALAZZO CUCCHIARI

Sale espositive Palazzo Cucchiari – Fondazione Giorgio Conti

**FACILITY REPORT**

Lo spazio espositivo si trova al primo ed al secondo piano dell'ottocentesco palazzo Cucchiari, sito in angolo tra via Verdi e via Cucchiari, a poche decine di metri da piazza Dell'Accademia.

Il restauro e la riqualificazione funzionale del Palazzo, sede della Fondazione, sono stati ultimati nei primi mesi del 2015, e di conseguenza il palazzo sarà riaperto alla fruizione pubblica con l'inaugurazione della mostra prevista per giugno.



Planimetria 1

Fondazione  
Giorgio Conti Onlus



Lo spazio espositivo pari a 460 metri quadri si trova al primo ed al secondo piano dell'edificio ed è costituito da due piani gemelli di 230 metri quadrati ciascuno suddivisi in quattro sale disposte a T rispettivamente di: (vedi pianta allegata)

- Salone principale di 97 mq
- Salone laterale su via Verdi di 79 mq
- Saloncino centrale di 30 mq
- Saloncino su via Cucchiari di 25 mq

il tutto servito da ascensore e servizi igienici secondo le disposizioni di legge.

Si raggiungono attraverso una scala monumentale alla quale si accede dal corridoio prospiciente il portone di ingresso, corridoio alla cui destra esiste una sala proiezioni/conferenze.

Fondazione  
Giorgio Conti Onlus



Si può accedere alla scala monumentale anche da un ingresso secondario che affaccia sul cortile e che può rivelarsi utile per il ritiro e la consegna delle opere.

La porta di accesso all'edificio in legno massiccio misura 140 cm ed immette in un corridoio su cui affacciano tutti gli ambienti.

Tutte le sale sono dotate di porte di sicurezza e tagliafuoco.

Le sale sono dotate in genere di illuminazione naturale e di illuminazione artificiale a seconda delle necessità espositive.

**Fondazione  
Giorgio Conti Onlus**



Tutte le sale espositive e non, dispongono di impianto elettrico rispondente alle normative vigenti, impianto sezionato piano per piano da opportuno quadro elettrico. Tutte le sale sono dotate di rilevatori di fumo il cui impianto di allarme è collegato con la centrale dell'Istituto di Vigilanza incaricato della sicurezza attiva. La sicurezza passiva è garantita da un impianto dotato di rilevatori a sensori volumetrici per gli ambienti e da sensori a contatto per le aperture, nonché di un impianto a circuito chiuso di telecamere.

Tutte le sale sono dotate di impianto di climatizzazione, regolabile piano per piano, sia per il riscaldamento invernale che per il raffrescamento estivo.

#### **Informazioni generali sullo spazio espositivo.**

Data di costruzione dell'edificio: metà XVIII secolo

Data di fine restauro ed apertura al pubblico: maggio 2015

All'interno è vietato fumare e scattare foto.

#### **Area espositiva e allestimento I Piano**

Spazio espositivo primo piano 220 mq

Sistema di areazione/riscaldamento: climatizzazione centralizzata di precisione

Temperatura ed umidità: possibilità di regolazione dei parametri

Temperatura invernale: 24° C

Temperatura estiva: 20°C

Umidità relativa: 40/50 UR

Sorgente luminosa diurna: da finestre che possono essere oscurate

Livelli di illuminazione: possibile la regolazione artificiale

#### **Area espositiva e allestimento II Piano**

Spazio espositivo secondo piano 220 mq

Sistema di areazione/riscaldamento: climatizzazione centralizzata di precisione

Temperatura ed umidità: possibilità di regolazione dei parametri

Temperatura invernale: 24° C

Fondazione  
Giorgio Conti Onlus



Temperatura estiva: 20°C

Umidità relativa: 40/50 UR

Sorgente luminosa diurna: da finestre che possono essere oscurate

Livelli di illuminazione: possibile la regolazione artificiale

#### **Sistemi di sicurezza**

Impianto di telecamere della Bettini srl, con un elemento di ripresa per sala

Allarme: impianto perimetrale antiscasso a contatto della Deasecurity e volumetrico della Tecnoalarm che ha fornito anche la centralina di controllo. La centralina comanda una serie di sirene interne e il collegamento telefonico con la centrale dell'istituto di Vigilanza privata che prevede l'intervento in prima persona sia di giorno che di notte.

Nello stabile è prevista la presenza continua di un custode.

#### **Sistema antincendio**

Impianto antincendio: rilevatori di fumo collegati alla centrale dell'Istituto di Vigilanza, estintori fissi a polvere e a gas, punti di allacciamento naspi.

### **FONDAZIONE GIORGIO CONTI ONLUS**

Il Presidente

Franca Conti

**Fondazione  
Giorgio Conti Onlus**

Il Tecnico

(Ing. Giuliano Arrighi)

Carrara 27 Marzo 2018