



# COMUNE DI FORTE DEI MARMI

## Provincia di Lucca

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 3 DEL 01/03/2023**

**OGGETTO: Richiesta ai sensi dell'art. 20 punto 3 delle NTA del R.U. presentata dalla Soc.tà Ranch Steakhouse Da Viacava Srl per la tamponatura con materiale precario di facile rimovibilità di struttura esistente a servizio di pubblico esercizio ubicato in Via Provinciale n. 63**

L'anno duemilaventitré addì uno del mese di marzo alle ore 18:10 nella Sala delle Adunanze consiliari, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, si è riunito in sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, in seduta di prima convocazione.

All'appello risultano:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	MURZI BRUNO	Si	
CONSIGLIERE ANZIANO	GALLENi ELISA	Si	
CONSIGLIERE	SEVESO SIMONA NICOLETTA LUISA	Si	
PRESIDENTE	Pellegrini Michele	Si	
CONSIGLIERE	POLACCI GRAZIELLA	Si	
CONSIGLIERE	LUCCHESI MASSIMO	Si	
CONSIGLIERE	GHISELLI ENRICO		Si
CONSIGLIERE	MAGGI DUILIO	Si	
CONSIGLIERE	MATTUGINI ALBERTO	Si	
CONSIGLIERE	BURATTI UMBERTO	Si	
CONSIGLIERE	NARDINI RACHELE		Si
VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Tommasi Emanuele	Si	
CONSIGLIERE	Galleni Daniele Gianluca	Si	

Totale Presenti: **11**

Totale Assenti: **2**

Assume la Presidenza il Sig. MICHELE PELLEGRINI in qualità di PRESIDENTE

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO LUCA LAZZARINI

La seduta è Pubblica.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Presidente Pellegrini** concede la parola al **Vice Sindaco Mazzoni** che relaziona sull'argomento;

Al termine:

- **Premesso** che con Deliberazione n. 41 del 09.08.2016, il Consiglio Comunale ha approvato la variante alle N.T.A. del Regolamento Urbanistico ;

- **Visto** in particolare l'art. 20 punto 3 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Regolamento che prevede che i pubblici esercizi e le attività commerciali e di artigianato di servizio sul suolo privato e in aderenza al fabbricato principale possano effettuare la tamponatura di tettoie con pannellature in materiale precario di facile rimovibilità realizzate con materiali e coloriture tradizionali, installate per un periodo compreso tra il 1/10 ed il 15/05, che dovranno inserirsi in maniera armonica nell'ambiente e non causare, anche indirettamente intralcio alla circolazione o disturbo alla quiete pubblica. Il progetto dovrà avere il parere favorevole del Collegio di Esperti in maniera paesistica e ambientale (ove necessita) e del Consiglio Comunale. Il richiedente al rilascio dell'autorizzazione dovrà presentare all'Amministrazione Comunale apposita polizza fideiussoria dell'importo di Euro/mq. 260,00 che sarà incassata dall'Amministrazione Comunale qualora la struttura non risulti rimossa allo scadere del termine stabilito, fatta salva la procedura per la rimozione coattiva della struttura”;

- **Vista** la SCIA con differimento dell'inizio lavori e contestuale richiesta di acquisizione di atti di assenso ai sensi dell'art. 147 comma 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., presentata dalla Soc.tà Ranch Steakhouse Da Viacava Srl (conduttore del fondo commerciale) e trasmessa al SUAP a mezzo portale telematico in data 28/12/2022, prot. 49661 del 29/12/2022, avente ad oggetto la tamponatura con materiale precario di facile rimovibilità di struttura esistente a servizio di pubblico esercizio ubicato in Via Provinciale n. 63, nel periodo compreso tra il 1/10 e il 15/05 ai sensi dell'art. 20 punto 3 delle NTA del R.U., completa di elaborati grafici- relazione tecnico descrittiva –documentazione fotografica;

- **Visto** il parere favorevole della Commissione urbanistica in data 31/01/2023;

- **Visti** gli allegati pareri resi ai sensi di legge;

**Con** undici (11) voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, espressi per alzata di mano dagli undici (11) Consiglieri presenti e votanti (compreso il **Sindaco**):

### DELIBERA

**1) di esprimere** parere favorevole, per le motivazioni espresse in premessa, all'installazione delle strutture provvisorie in materiale precario di facile rimovibilità come da progetto allegato all'istanza, nel periodo compreso tra il 1/10 e il 15/05, per l'esercizio indicato in premessa;

**2) di stabilire** che l'installazione annuale di dette strutture potrà avvenire previa regolare segnalazione edilizia da eseguirsi nelle forme stabilite dalla Legge. Tale segnalazione dovrà necessariamente contenere:

a) la polizza fideiussoria a garanzia degli obblighi di rimozione stabiliti dalla norma;

b) la dichiarazione attestante la conformità edilizia-urbanistica delle strutture da installare con il progetto approvato e con la disciplina urbanistica vigente al momento dell'esecuzione.

Indi, su proposta del Presidente, con undici (11) voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, espressi per alzata di mano dagli undici (11) Consiglieri presenti e votanti (compreso il **Sindaco**):

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERA ALTRESI'**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

<b>IL PRESIDENTE MICHELE PELLEGRINI</b>	<b>IL SEGRETARIO LUCA LAZZARINI</b>
---	---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO  
LUCA LAZZARINI**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Forte dei Marmi ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*