

Progettisti del P.O.
R.T.P. "Studio di Architettura Giorgini":
Arch. Lino Giorgini – Capogruppo e coprogettista
Arch. Alberto Tenerani – Coprogettista
Ing. Emilio Vagli - Collaboratore

Indagini agronomiche
Dott. Agronoma Marta Buffoni

**Elaborazione cartografiche
e supporto per conformazione PIT/PPR**
Arch. Fabio Nardini

Responsabile del procedimento
Arch. Simone Pedonese

Fattibilità idrogeologica e sismica
Dott. Geologo Andrea Piccinini

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
Dott. Geologo Paolo Nicoletti

Tav. N. **2**

Stato di attuazione R.U. e P.C.I.

Scala: 1:10.000

Stato di attuazione del Regolamento Urbanistico vigente
e del Piano Complesso d'Intervento

Marzo 2021
Avvio del Procedimento

Coordinate piane riferite al fuso Ovest del sistema nazionale rappresentate nella proiezione Gauss-Boaga
Cartografia di base: Carta Tecnica Regione Toscana 2012 agg. 2020 in scala 1:2000

TOTALE DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI

COM PAR TO	DESTI RU 2013	SUPER TOT (ST)	EDILIZIA PRIVATA		EDILIZIA CONVENZ		ALTRE DESTIN	CESSIONE AREA	ATTUATO O IN CORSO	PPE APPROV E CONVENZ	NON ATT DECADUTO
			ALLOGGI	SUL	ALLOGGI	SUL					
AT-1A		38.665	3	681	0	0	0	35.065	X		
AT-1B		5.990	1	227	10	1.200	0	1.200	X		
AT-1C		24.627	3	681	19	2.280	0	11.200		X	
AT-1D		25.904	2	454	0	0	600	23.504			X
AT-1E	NON RES	800	0	0	0	0	2.900	300			X
AT-1F		2.030	0	0	4	480	0	550		X	
AT-2A		14.950	4	908	0	0	0	13.850	X		
AT-2B		13.200	2	454	0	0	0	6.330			X
AT-2C		1.756	0	0	1	120	0	532			X
AT-3A		17.465	1	227	9	1.080	0	13.665		X	
AT-3B		3.840	0	0	6	720	0	1.149	X		
AT-3C		4.465	1	227	3	360	0	2.333	X		
AT-3D		2.600	0	0	0	0	300	1.012	X		
AT-5A	MERCATO	4.800	0	0	4	400	1.600	4.800			X
AT-7A		10.880	1	227	0	0	0	8.850	X		
AT-8A	RS SUPER	8.667	0	0	0	0	3.800	0			X
AT-8B		8.040	2	454	10	1.200	0	1.600		X	
AT-8C		7.740	2	454	6	720	0	3.000			X
AT-8D		11.226	1	227	0	0	0	9.400			X
AT-8E	NON RES	2.120	0	0	0	0	0	2.120			X
AT-9A		2.107	1	227	0	0	0	1.000	X		
AT-10A		2.992	1	227	0	0	0	1.170	X		
AT-11A		1.200	1	227	0	0	0	221	X		
AT-13A		5.643	1	227	0	0	0	2.822			X
AT-14A		3.005	0	0	4	480	0	1.565			X
AT-15A		5.558	1	300	0	0	0	2.610	X		
TOTALE		230.270	28	6.429	76	9.040	9.200	149.788	11	4	11

**STATO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI SOLA
EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA ED EDILIZIA LIBERA PRIVATA**

SOLO EDILIZIA LIBERA PRIVATA	132.325	18	4.159	0	0	600	104.762	7	0	4
ATTUATO	76.352	12	2.797	0	0	0	62.706	7		
NON ATTUATO	55.973	6	1.362	0	0	600	42.056			4
SOLO EDILIZIA CONVENZIONATA	10.631	0	0	15	1.800	0	3.796	1	1	2
ATTUATO	3.840	0	0	6	720	0	1.149	1		
NON ATTUATO	6.791	0	0	9	1.080	0	2.646		1	2
MISTO (EDILIZIA LIBERA + EDIL CONV)	68.327	10	2.270	57	6.840	0	32.998	2	3	1
ATTUATO	10.455	2	454	13	1.560	0	3.533	2		
NON ATTUATO	57.872	8	1.816	44	5.280	0	29.465		3	1

Legenda

- Aree di trasformazione P.C.I. e R.U.
- Interventi diretti P.C.I.
- attuazione
- attuato
 - convenzionato
 - piano attuativo approvato
 - decaduto/non attuato
- tipo intervento
- nuova edificazione
 - sostituzione
 - ampliamento

