



COMUNE DI FORTE DEI MARMÌ

Provincia di Lucca

2° - SETTORE LAVORI PUBBLICI AMBIENTE DEMANIO PATRIMONIO MANUTENZIONI CUC DETERMINAZIONE N. 1254 DEL 04/11/2022

OGGETTO:NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA (SUAP) AL PIANO OPERATIVO – ART. 35 LRT 65/2014 E ART. 56, COMMA 9 DEL PO. - HOTEL AREION VIA CAIO DUILIO 3 - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO VOLUMETRICO FUORI SAGOMA

Premesso che:

l'art. 12 “Verifica di assoggettabilità”, comma 2 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, in collaborazione con l'autorità procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il documento preliminare per acquisirne il parere;

l'art. 12 “Verifica di assoggettabilità”, comma 3 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, sulla base degli elementi di cui all'allegato I del detto decreto e tenuto conto delle osservazioni pervenute, verifica se il piano o programma possa avere impatti significativi sull'ambiente;

l'art. 12 “Verifica di assoggettabilità”, comma 4 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, sentita l'autorità procedente, tenuto conto dei contributi pervenuti, entro novanta giorni dalla trasmissione di cui al comma 1, emette il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano o il programma dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 e, se del caso, definendo le necessarie prescrizioni;

L'art. 5 – “Ambito di applicazione”, comma 3 della L.R. 10/2010 stabilisce che l'effettuazione della VAS è subordinata alla preventiva valutazione, effettuata dall'Autorità Competente secondo le disposizioni di cui all'art.22, della significatività degli effetti ambientali, nei seguenti casi: a) per i piani e programmi ...omississ... che determinano l'uso di piccole aree a livello locale;

L'art.22 – “Procedura di verifica di assoggettabilità”, comma 4, della L.R. 10/2010 stabilisce che l'autorità competente, sentita l'Autorità Procedente o il Proponente e tenuto conto dei contributi pervenuti, verifica se il piano o programma possa avere impatti significativi sull'ambiente, ed emette il provvedimento di verifica, assoggettando o escludendo il piano o programma dalla VAS e definendo, ove occorra, le necessarie prescrizioni;

con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 11/03/2022 è stata individuata l'Autorità competente in materia di VAS (valutazione ambientale strategica) in sostituzione della precedente nominata con DGC n. 372/2014. Con la citata delibera viene individuato quale autorità competente il dirigente del II° Settore del Comune di Forte dei Marmi e viene stabilito anche che ove tale figura fosse anche responsabile del procedimento dei piani e dei programmi da assoggettare a VAS, lo stesso venga sostituito dal segretario generale dell'Ente;

Vista il “Documento preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS” presentato in data 17/8/22 con nota prot. 31205 dalla soc. Colonial srl” e relativo alla variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 lrt 65/2014 e art. 56, comma 9 del PO. Per l'intervento di sostituzione edilizia con ampliamento volumetrico fuori sagoma - hotel Areion via Caio Duilio 3;

Considerato che:

il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS è stato inviato a mezzo pec in data 8/09/2022 con prot. 33824 ai seguenti Enti competenti: REGIONE TOSCANA -Direzione Generale Politiche territoriali ambientali e per la mobilità Area Pianificazione del territorio -Direzione Generale della Presidenza Settore VIA-VAS Settore Tutela della Natura e del Mare (Presidio zonale di Lucca) - Ufficio Tecnico Genio Civile di Lucca; AUTORITA' DI BACINO DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE; ATO 1 -AUTORITA' IDRICA TOSCANA; PROVINCIA DI LUCCA; CONSORZIO 1 TOSCANA NORD; SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER LA TOSCANA; SOPRINTENDENZA per i beni Archeologici della Toscana; SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA; ARPAT –Dipartimento Versilia; ASL Versilia; Comunità di Ambito ATO Toscana Costa; Camera di Commercio Industria e artigianato di Lucca; ENEL distribuzione; Terna Rete Italia; 2i Rete Gas SpA; GAIA SpA; RFI Rete Ferroviaria Italiana;

Constatato che nel termine di trenta giorni come stabilito dalla nota di cui sopra (entro l'8 ottobre 2022) sono pervenuti i seguenti pareri allegati parte integrante al provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS redatto in data 28/10/2022:

- ARPAT prot. 0037599 del 05/10/2022;

Rilevato che oltre i termini stabiliti, ma comunque prima della conclusione della verifica (prevista per il 24 ottobre 2022), sono pervenuti i seguenti ulteriori pareri allegati parte integrante al provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS redatto in data 28/10/2022:

- Autorità di Bacino distrettuale dell'appennino settentrionale prot. 0039374 del 18/10/2022;

Visto il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS redatto in data 28/10/2022 a seguito di istruttoria tecnica dell'Autorità Competente;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto del “Documento preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS” presentato in data 17/8/22 con nota prot. 31205 dalla soc. Colonial srl” e relativo alla variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 lrt 65/2014 e art. 56, comma 9 del PO per l’intervento di sostituzione edilizia con ampliamento volumetrico fuori sagoma - hotel Areion via Caio Duilio 3;
2. di prendere atto del “Provvedimento di Verifica in data 28/10/2022 **per la non assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica VAS** della Variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 lrt 65/2014 e art. 56, c. 9 del PO per l’intervento di sostituzione edilizia con ampliamento volumetrico fuori sagoma - hotel Areion via Caio Duilio 3 (allegato parte integrante della presente determina);
3. di approvare l’esclusione della variante dal procedimento di VAS, ai sensi del comma 4 dell’articolo 12 del D.Lgs. 152/2006 e comma 4 dell’art. 22 della LRT 10/2010, con la prescrizione che i due contributi pervenuti siano tenuti in debita considerazione per la stesura della variante come da Provvedimento di Verifica di cui sopra;
4. di trasmettere la presente determinazione, in formato digitale, al proponente per tramite il SUAP ed all’Ufficio Pianificazione Urbanistica, quale Autorità Procedente del Comune di Forte dei Marmi;
5. di pubblicare il presente atto e tutti i suoi allegati, al fine darne pubblicità, ai sensi dell’art.21 comma 5 della LR 10/2010, sul sito web istituzionale, sia alla pagina Urbanistica che alla pagina Ambiente.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. LUCA LAZZARINI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005