



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Provincia di Lucca

3° - SETTORE URBANISTICA E ATTIVITA PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE n. 1080 Del 31/08/2023

OGGETTO:IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI ERP LUCCA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FORTE DEI MARMI POSTO IN VIA AMENDOLA n.59-69

Premesso che

- tra E.R.P. Lucca s.r.l. e i Comuni della Provincia di Lucca, tra i quali Forte dei Marmi, è in essere una Convenzione di Servizio per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica ai sensi della legge regionale n.77 del 1998, registrata all'Agenzia delle Entrate di Lucca in data 11/04/2019 con il n. 764 serie 3;
- l'art. 53 di detta convenzione dispone che E.R.P. Lucca s.r.l. effettua i lavori di straordinaria manutenzione sugli immobili da questa gestiti, attraverso i finanziamenti di cui alla legge 560 del 1993 ripartiti dal LODE tra i Comuni;
- il medesimo articolo prevede che le risorse di cui al precedente punto possano essere *"integrate eventualmente da risorse e finanziamenti integrativi che le Amministrazioni Comunali vogliano mettere a disposizione per uno specifico intervento di manutenzione"*;

Rilevato che uno dei fabbricati in gestione a E.R.P. Lucca s.r.l., e più precisamente l'immobile posto in via Amendola n.59-69, necessita di un intervento di sistemazione delle facciate per distacchi cemento armato e sostituzione infissi;

Considerato che E.R.P. Lucca s.r.l., ha proposto un intervento di risanamento per un importo totale di 1.052.000,00, così suddiviso:

- Lotto 1 – Codice edificio 0013 0027: Ripristino cemento armato e sostituzione infissi alloggi per un costo complessivo, come da quadro economico trasmesso all'assessore Ghiselli, pari a euro 352.000,00;
- Lotto 2 – Codice edificio 0013 0028: Ripristino cemento armato e sostituzione infissi alloggi per un costo complessivo, come da quadro economico trasmesso all'assessore Ghiselli, pari a euro 352.000,00;
- Lotto 3 – Codice edificio 0013 0027: Sostituzione infissi condominiali e portoncini blindati alloggi per un costo complessivo, come da quadro economico trasmesso all'assessore Ghiselli, pari a euro 174.000,00;
- Lotto 4 – Codice edificio 0013 0028: Sostituzione infissi condominiali e portoncini blindati alloggi per un costo complessivo, come da quadro economico trasmesso all'assessore Ghiselli, pari a euro 174.000,00;

Vista la Determina Dirigenziale n. 932 del 25/07/2023 con la quale sono state già impegnate le somme pari a € 526.000,00 necessarie per i lavori di cui al Lotto n.1 e Lotto n.3 di cui al punto precedente;

Considerato che si rende necessario pertanto impegnare le somme relative agli interventi di cui al Lotto 2 – Codice edificio 0013 0028 e al Lotto 4 – Codice edificio 0013 0028;

Dato atto che il Comune di Forte dei Marmi ha stanziato in bilancio apposite somme da far pervenire a E.R.P. Lucca SRL per lavori di straordinaria manutenzione al fabbricato posto in Via Amendola n.59-69;
Ritenuto pertanto di impegnare l'ulteriore importo di € 526.000,00 sul capitolo 987400 “Rimborso lavori ERP” bilancio 2023 nei confronti di E.R.P. Lucca s.r.l.;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.10 del 01.03.2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2023/2025 e successiva Variazione del Consiglio Comunale n.18 del 30.03.2023.

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 81 del 17.03.2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziaria 2023/2025.

Visti:

- il Decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii (T.U.E.L) il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- il Contratto di servizio stipulato tra E.R.P. Lucca SRL e i Comuni della Provincia di Lucca e registrato in data 11 aprile 2019;

DETERMINA

1) Di impegnare l’importo di € 526.000,00, in favore di E.R.P. Lucca SRL, somma disponibile sul capitolo 987400 “Rimborso lavori ERP” bilancio 2023, per il completamento degli interventi relativi al Lotto n.2 e Lotto n.4 sopradescritti;

2) Di dare atto:

- che il CIG non è dovuto in quanto contributo concesso ad ERP, soggetto gestore con mandato senza rappresentanza;
- che le somme sono vincolate per i lavori che ERP dovrà eseguire sul fabbricato posto in Via Amendola n.59-69;
- che alla liquidazione si provvederà con successivo atto, dopo che i tecnici di ERP avranno certificato l’esecuzione delle opere sia in termini di costi sostenuti che di effettiva realizzazione a regola d’arte degli interventi;
- con la firma del presente atto si intende rilasciato il parere circa la correttezza e regolarità amministrativa dello stesso ai sensi dell’art. 147bis comma 1 del T.U.E.L.;
- l’efficacia della presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al comma 7 dell’art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, è subordinata all’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’Albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di legge.

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.03.03.02		08.02		987400	2023
Impegno Prov.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1042	N. 2435	€ 526.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

ERP LUCCA SRL

Codice Fiscale: **92033160463** - P.Iva: **01940120460**

Descrizione Impegni Assunti

**IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI ERP LUCCA PER LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA FABBRICATO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FORTE DEI MARMI
POSTO IN VIA AMENDOLA n.59-69**

**IL DIRIGENTE
Dr. SIMONE PEDONESE**

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005