



COMUNE DI FORTE DEI MARMÌ

Provincia di Lucca

2° - SETTORE LAVORI PUBBLICI AMBIENTE DEMANIO PATRIMONIO MANUTENZIONI CUC DETERMINAZIONE n. 1082 Del 31/08/2023

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDI srl

CIG: 9491495574
CUP: F24J22000690004

IL DIRIGENTE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.10 del 01.03.2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2023/2025.

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.81 del 17.03.2023, immediatamente esecutiva, con la quale è approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023/2025. e sono stati individuati i capitoli del Bilancio da affidare in gestione ai dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Responsabile del 2° Settore LL.PP. del Comune di Forte dei Marmi n. 1407 del 29.11.2022, e successive determine di rettifica n. 1505 del 19.12.2022 e n. 88 del 27.01.2023, esecutive ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per l’affidamento del “Servizio Energia e Tecnologico per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell’Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile”. Perizia 8/22. CIG 9491495574 CUP F24J22000690004 con il seguente quadro economico: €. 2.128.000,00 per servizi soggetti a ribasso di gara, €. 38.360,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €. 537.000,00 per iva e altre somme a disposizione della stazione appaltante, così per un totale di €. 2.703.360,00 e disposto:

1. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
2. di individuare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95 del D. Lgs. 50/2016 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
3. di avvalersi, per l'espletamento della gara, della centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Forte dei Marmi e Stazzema con delibera di CC di Forte dei Marmi e Stazzema n. 7/21 e delibera di CC del Comune di Stazzema n. 12/2023;

RISCONTRATO che:

la Centrale Unica di Committenza ha proceduto alla pubblicazioni previste dall’art. 71 del Dlgs 50/2016 ai sensi dell’art 2 comma 6 del DM 2 dicembre 2016.

entro i termini stabiliti dalla documentazione di gara (ore 13:00 del 04.03.2023) sono state

presentate tramite la piattaforma start quattro buste contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

	Ragione sociale	CF/PI
1	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	01014090433
2	DIDDI s.R.L.	00473850477
3	GETEC ITALIA S.p.A.	02126260062
4	EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L.	12860530158

risultate tutte ammissibili come da determina dirigenziale n. 287 del 17/03/2023;

con determina dirigenziale n. 559 del 05/05/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice ex art 77 del Dlgs 50/2016;

CONSIDERATO che la Commissione in seduta riservata del 09/05/2023- 01/06/2023- 09/06/2023- 20/06/2023- 26/06/2023-04/07/2023-12/07/2023-19/07/2023, ha proceduto all'esame delle offerte tecniche ed in seduta pubblica telematica del 18/07/2023 ha proceduto:

- a dichiarare esclusa dal prosieguo della procedura di gara la ditta Edison Next Government srl per il mancato superamento della soglia di sbarramento del punteggio attribuito all'offerta tecnica come contemplato all'art. 15 del disciplinare di gara *“tutte le offerte tecniche che presenteranno della valutazioni tecniche insufficienti ovvero non raggiungano il minimo per ritenere l'offerta sufficiente di P. 45 saranno escluse dalla procedura di gara”*

- e successivamente all'apertura delle offerte economiche degli altri tre operatori economici ha determinato la seguente graduatoria:

Fornitore	Punteggio tecnico in 80esimi	Punteggio economico in 20esimi	Punteggio complessivo in 100esimi
(ID: 0002) DIDDI S.R.L	68,870	7,034	75,904
(ID: 0003) GETEC Italia S.p.A.	50,940	20,000	70,940
(ID: 0001) C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	45,080	16,717	61,797

ESAMINATI i seguenti verbali di gara e fatti propri i relativi contenuti:

verbale n. 1 del 06.03.2023;
verbale n. 2 del 16.03.2023;
verbale n. 3 del 09.05.2023;
verbale n. 4 del 01.06.2023;
verbale n. 5 del 09.06.2023;
verbale n. 6 del 20.06.2023;
verbale n. 7 del 20.06.2023;
verbale n. 8 del 04.07.2023;
verbale n. 9 del 12.07.2023;
verbale n. 10 del 18.07.2023;

CONSIDERATO che sono state eseguite, con esito favorevole, tramite il FVOE di ANAC le verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 autodichiarati dal concorrente primo in graduatoria;

VERIFICATA la regolarità delle procedure eseguite, espletate ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

RITENUTO, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 32, comma 5 del d.lgs. 50/2016 vigente ai sensi dell'art 226 comma 2 lett a) del Dlgs 36/2023 ad effettuare l'aggiudicazione definitiva efficace a favore della DIDI srl in quanto dagli accertamenti effettuati, il predetto operatore è in possesso dei requisiti prescritti ed ha conseguito il miglior punteggio complessivo pari a 75,904/100;

DATO ATTO che la somma necessaria all'espletamento del servizio trova copertura sui singoli capitoli di bilancio della gestione calore per singolo edificio di proprietà comunale;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTI:

la L. 241/90 e s.m.i.;

il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti" le cui disposizioni trovano applicazione per le procedure in corso a norma di quanto prescritto dall'art. 226 c. 2 lett a) del D.Lgs. 36/2023

l'art. 29 del suddetto Codice al comma I, vigente ai sensi dell'art 225 comma 2 del Dlgs 36/2023 che disciplina i principi in materia di trasparenza;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. 267/2000 relativamente a competenze, funzioni e responsabilità

DETERMINA

DI APPROVARE i risultati della procedura di gara svolta dalla CUC per il Comune di Forte dei Marmi, così come esplicitati all'interno dei verbali citati in premessa e conservati agli atti, da cui risulta che la migliore offerta è quella presentata dalla Diddi srl che ha conseguito il punteggio di 75,904/100;

DI AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 32, comma 5 del d.lgs. 50/2016 il servizio di cui all'oggetto, a favore della ditta Diddi srl, con sede legale in Pistoia (PT) Viale Adua 348, C.F./PI 00473850477 per un importo offerto pari ad € 2.057.832,00 (ribasso percentuale offerto 5,10 %) di cui oneri di sicurezza pari a € 38.360,00 oltre Iva di legge.

DI RIDETERMINARE, in virtù dell'avvenuta aggiudicazione, il Quadro Economico dei lavori in oggetto come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DI GARA			
A	LAVORI		
A1	Importo Servizi ribassati del 5,10 %		€ 2.019.472,00

A2	Oneri per la sicurezza		€ 38.360,00
		tot.	€ 2.057.832,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA sui servizi al 22%		€ 452.723,04
B2	Incentivo Funzioni tecniche art 113 Dlgs 50/2016		€ 10.670,20
B3	Contributo ANAC		€ 600,00
B4	Spese pubblicazione gara		€ 5.000,00
B5	Spese commissione giudicatrice		€ 3.000,00
B6	Spese assicurazioni tecnici		€ 2.000,00
B7	Somme a disposizione revisioni e/o compensazione prezzi di cui all'art 29, c. 1 lett b) del D.L. 4/2022 convertito in Legge 25/2022.		€ 133.636,16
B8	Imprevisti e arrotondamento		€ 37.898,60
		tot.	€ 645.528,00
A+B	COMPLESSIVO FINANZIAMENTO		€ 2.703.360,00

DI AFFIDARE l'esecuzione dei servizi di cui alla perizia in oggetto alla ditta Diddi srl come sopra identificata per un importo pari ad € 2.019.472,00 (ribasso percentuale offerto 5,10%) oltre a € 38.360,00 per oneri di sicurezza non ribassati oltre Iva di legge (22%) per € 452.723,04 così per totali € 2.510.555,04;

DI IMPEGNARE a favore della ditta Diddi srl la somma totale di € 179.206,52 sui capitoli di bilancio 2023 di seguito elencati:

per € 2.376,46 cap 4160/00
per € 2.614,11 cap 2190/03
per € 17.715,42 cap 2830/01
per € 33.270,42 cap 2970/01
per € 31.887,68 cap 3180/01
per € 2.851,75 cap 4168/00
per € 21.431,33 cap 4160/05
per € 20.999,25 cap 4163/00
per € 9.333,00 cap. 4260/01
per € 36.727,09 cap. 1750/00

rinviano, alle annualità successive gli impegni a favore della ditta aggiudicataria sino al raggiungimento dell'importo totale del servizio di € 2.644.190,89 tenuto conto della voce B7 (art 29, c. 1 lett b) del D.L. 4/2022 convertito in Legge 25/2022) come segue:

DI IMPEGNARE sul capitolo 1750/00 del bilancio 2023 la somma di € 5.335,00 per incentivi (50%)

DI CONFERMARE i sottoelencati impegni assunti sul cap. 4164/00 con la citata determina a contrarre n. 1407/22

€ 2.000,00 polizze assicurative tecnici imp. 3372/22

€ 5.000,00 spese pubblicazione gare imp. 3368/22

DI DISPORRE la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, dando atto del rispetto del termine dilatorio di cui all'art 39 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

DI DISPORRE ALTRESI' la trasmissione del presente atto al RUP di gara, arch Simone Pedonese, nominato con determinazione dirigenziale n. 1407/2023 per gli adempimenti conseguenti.

DI PUBBLICARE, in ossequio al principio di trasparenza, quanto di cui alla presente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i. le cui disposizioni continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 a norma di quanto prescritto dall'art. 225 c. 2 del D.Lgs. 36/2023

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
1.03.02.05.999		01.06	416000		2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1043	N. 2437	€ 2.376,46	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
1.03.02.05.999		03.01	219003		2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1044	N. 2438	€ 2.614,11	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.05.999		04.01		283001		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1045	N. 2439	€ 17.715,42	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.05.999		04.02		297001		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1046	N. 2440	€ 33.270,42	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.05.999		04.02		318001		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1047	N. 2441	€ 31.887,68	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.05.999		05.02		416800	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1048	N. 2442	€ 2.851,75	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.05.999		06.01		416005	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1049	N. 2443	€ 21.431,33	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.05.999		06.01		416300	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1050	N. 2444	€ 20.999,25	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.05.999	08.01	426001	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1051	N. 2445	€ 9.333,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.004	01.06	175000	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1052	N. 2446	€ 36.727,09	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIDDI S.R.L.
Codice Fiscale: **00473850477** - P.Iva: **00473850477**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDDI srl

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.004		01.06		175000		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1053	N. 2447	€ 5.335,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI
Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE CIG 9491495574 CUP F24J22000690004. AGGIUDICAZIONE ALLA DIDI srl

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.05.004		1.6		416400		2022	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
0	N. 3372	€ 2.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI
Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE PERIZIA

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.05.004		1.6		416400		2022	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
0	N. 3368	€ 5.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI
Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO

IL DIRIGENTE
Dr. SIMONE PEDONESE

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005