

COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Provincia di Lucca

REPERTORIO N. 8446

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA CENTRI ESTIVI MESI DI LUGLIO E AGOSTO 2021 E 2022, DENOMINATI “FORTE CAMPUS 2021-2022”.

Parte appaltatrice: OPEN SERVICE Soc. Coop. (Cod. Fisc. e Part. IVA n. 02247350461); Importo €. 281.183,94= CIG 8688797E19.

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

L'anno duemilaventuno, addì dodici (12) del mese di ottobre alle ore 10:30 in Forte dei Marmi (LU), nella sede del Palazzo Comunale in Piazza Dante n. 1. Innanzi a me Dott. Luca Lazzarini, Segretario Generale del Comune di Forte dei Marmi nella Provincia di Lucca, nella mia qualità di Pubblico Ufficiale abilitato a ricevere gli atti nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:

1) BUGLIANI Dott.ssa Antonella, nata a [OMISSIS] il [OMISSIS], nella sua qualità di Dirigente del 1° Settore Servizi finanziari e alla Persona del Comune di Forte dei Marmi (Cod. Fiscale n. 00138080460), e domiciliata presso la sede comunale ubicata in Forte dei Marmi, piazza Dante n. 1, la quale agisce non in proprio, ma in rappresentanza e per conto del Comune di Forte dei Marmi medesimo (C.F. e P. IVA 00138080460), giusta provvedimento sindacale n. 93 del 31.08.2021, nonché in forza dell'art. 107, comma 3°, lett. c) del D.Lgs. 267/2000, ai sensi dell'art. 72 del Regolamento per la disciplina dei

contratti approvato con atti del Consiglio Comunale n. 34 in data 28.05.1991 e n. 71 in data 08.10.1992 e successive modificazioni, oltre che ai sensi dell'art. 58, comma 4, dello Statuto;

2) BERTACCHI Andrea, nato a [OMISSIS] il [OMISSIS] ed ivi residente in via [OMISSIS] (C.F.: OMISSIS), nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa **OPEN SERVICE Società Cooperativa**, con sede legale in Forte dei Marmi, via San Camillo n. 18 (**Cod. Fiscale e Part. IVA 02247350461**), come si evince da visura rilasciata dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Lucca, documento n. T 447102267 del 18.08.2021, in atti. Detti comparenti, della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, fatta espressa rinuncia di comune accordo e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, con quest'atto convengono quanto segue:

PREMESSO CHE

- **con proprio** atto di indirizzo, approvato con delibera n. 56 del 18.03.2021, la Giunta Comunale stabiliva di affidare in appalto il servizio di gestione dei Centri estivi del Comune di Forte dei Marmi denominato "Forte Campus", fissando, con lo stesso atto, le linee guida da adottare per la progettazione del servizio;

- **con** determinazione del Dirigente del 1° Settore Servizi Finanziari e alla Persona n. 271 del 31.03.2021, esecutiva, è stata indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica su piattaforma START, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei Centri estivi/Forte Campus gli anni 2021, da espletarsi tramite Centrale Unica di

Committenza, per un valore complessivo di € 320.369,60, di cui € 303.563,90

per servizi a base di gara, € 1.550,00 per costi relativi alla sicurezza ed €

15.255,70 per IVA al 5%;

- **con** determinazione dirigenziale del 2° LL.PP. Ambiente Demanio Patrimo-

nio Manutenzioni C.U.C. n. 654 del 9.07.2021, il servizio gestione dei Centri

estivi/Forte Campus per gli anni 2021-2022 veniva aggiudicato alla OPEN

SERVICE Società Cooperativa, con sede legale in Forte dei Marmi (Cod. Fi-

scale e P. IVA 02247350461), risultata la migliore offerente con un punteggio

complessivo di 81,57/100 ed un'offerta economica pari a €. 279.633,94 al net-

to del ribasso offerto del 7,88300%, oltre ad €. 1.550,00= per oneri di sicurez-

za non soggetti a ribasso e IVA nella misura di legge;

- **con** verbale di consegna in data 09.06.2021, nelle more della stipula contrat-

tuale, i servizi di cui in oggetto venivano affidati in via d'urgenza alla ditta

aggiudicataria come sopra individuata;

- **nei confronti** dei soggetti sottoposti a verifica ex art. 80, comma 3, D.Lgs.

n. 50/2016 e s.m.i. sono state acquisite le certificazioni necessarie, e che nei

confronti dell'Impresa è stato verificato il possesso dei requisiti di cui agli

artt. 80 e 84 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. citato;

- **il presente atto** viene stipulato oltre il termine temporale di cui all'art. 32

comma 8 D.Lgs. n. 50/2016 a seguito di differimento concordato con l'aggiu-

dicatario, previsto dallo stesso comma;

- **l'efficacia** del presente contratto è risolutivamente condizionata all'esito po-

sitivo delle procedure previste dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. in materia di

lotta alla mafia;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Dovendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, le parti contraenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

1) La Sig.ra BUGLIANI Dott.ssa Antonella, nella sua qualità di Dirigente del 1° Settore Servizi finanziari e alla Persona come in premessa specificato, in nome, per conto e nell'interesse di questo Comune, dà e concede in appalto alla ditta **OPEN SERVICE Società Cooperativa**, con sede legale in Forte dei Marmi via San Camillo n. 18 (C.F. e P. IVA 02247350461), e per questa al Sig. **Bertacchi Andrea** nella sua qualità di Legale Rappresentante, che accetta, il servizio di gestione dei Centri Estivi per gli anni 2021 e 2022, denominati "Forte Campus 2021-2022", **per un importo complessivo di € 281.183,94= (euro duecentottantunmilacentottantatré e centesimi novantaquattro) esenti da I.V.A.** ex art. 10 comma 20 DPR 633/1972, di cui € 279.633,94 per servizi ed € 1.550,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

2) L'esecuzione del servizio di cui al presente contratto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto (*Allegato "A"*), nonché a tutte le condizioni indicate nella documentazione di gara, che si intendono come qui integralmente riportate, e nella formulazione delle offerte, tecnica (*Allegato "B"*) ed economica (*Allegato "C"*), presentate dall'Impresa stessa in sede di gara.

3) Formano oggetto dell'appalto l'affidamento del servizio inerente la gestione dei Centri Estivi, denominati "Forte Campus 2021-2022", organizzati dal Comune di Forte dei Marmi per le stagioni estive degli anni 2021 e 2022 nella

forma e nella configurazione specificate negli articoli da 1 a 5 del Capitolato

Speciale di Appalto. Destinatari del servizio sono i bambini regolarmente

iscritti presso l'Ufficio Scuola del Comune alla frequenza dei Centri Estivi co-

sì suddivisi:

- centri estivi SCUOLA INFANZIA;

- centri estivi SCUOLA PRIMARIA.

4) Obiettivo dei Centri Estivi comunali è di offrire ai bambini, anche in fase

di emergenza epidemiologica COVID-19, un servizio per realizzare opportu-

nità organizzate di socialità e gioco durante il periodo estivo, in piena sicurez-

za. Più in generale, l'intento dell'Amministrazione è quello di offrire agli uten-

ti un servizio di animazione estiva per il tempo libero, da realizzarsi tramite

l'organizzazione di attività a carattere ludico-educativo improntate alla creati-

vità, allo sport, all'esplorazione dell'ambiente.

I Centri Estivi comunali sono organizzati sulla base della articolazione de-

scritta all'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto.

5) Il servizio oggetto del presente contratto ha la durata di anni 2 (due), per le

stagioni estive 2021 e 2022, e decorre dal giorno 09.06.2021, data del verbale

di consegna anticipata del servizio. Alla scadenza naturale, il rapporto s'in-

tende risolto, senza alcun obbligo di disdetta da parte del Comune.

6) I servizi a carico del Comune sono quelli integralmente elencati all'art. 8

del Capitolato Speciale. Si annoverano tra di essi la raccolta delle iscrizioni, la

stampa dei tabulati relativi agli iscritti, il servizio mensa, il servizio di traspor-

to e il servizio di pulizia dei locali sulla spiaggia a fine giornata.

7) Gli obblighi e le responsabilità dell'Appaltatore sono indicati all'art. 9 del

Capitolato Speciale, cui si fa rinvio, e riguardano: a) il rapporto di lavoro con

il proprio personale impiegato, b) le responsabilità circa la sicurezza e l'incolumità del personale medesimo, c) il personale e la sua sostituzione, d) la collaborazione con l'Amministrazione comunale.

8) Il pagamento dei corrispettivi, una volta constatato che il servizio è stato eseguito regolarmente, viene effettuato su presentazione di regolari fatture al termine di ogni mese di servizio, in base a quanto indicato nell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

La Stazione Appaltante prima di liquidare ciascun pagamento in acconto verificherà la regolarità dei versamenti agli Enti Previdenziali, assicurativi e infortunistici mediante acquisizione di ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui all'articolo 90 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81.

9) Ai sensi dell'art. 9 lett. b) del Capitolato Speciale, l'impresa ha presentato le seguenti polizze: Polizza per Responsabilità Civile Terzi n. 950N6696 del 18.06.2019 e Polizza incendio n. 950P0326 del 30.06.2020 a garanzia dell'immobile comunale sito in via Arenile in località Vittoria Apuana, emesse dalla Zurich Insurance plc (entrambe allegate sub *lettera "D"*); Polizza infortuni n. 180022585 del 14.06.2021 emessa dalla compagnia UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Viareggio (*Allegato "E"*), il tutto con i massimali previsti dal citato articolo del Capitolato.

Inoltre, a garanzia degli impegni assunti col presente atto l'Appaltatore ha prestato una cauzione definitiva di € 14.059,20= pari al 10,00% dell'importo contrattuale e ridotto del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per possesso di certificazione di qualità UNI ISO 9001:2014, a mezzo di garanzia fideiussoria n. 2021/50/2621424 del 13.08.2021 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia di La Spezia (*Allegato "F"*),

alle condizioni specificate all'art. 12 del Capitolato Speciale.

10) È vietata la cessione totale e parziale del contratto, così come il subappalto, ad eccezione dei servizi di pulizia e sanificazione indicati all'art. 1 punti b) e c) del Capitolato Speciale, nel limite massimo delle percentuali previste nel D.Lgs 50/2016 per lo svolgimento di attività di sanificazione.

In caso di cessione totale o parziale così come di subappalto per quanto non esplicitamente previsto, il Comune avrà diritto di dichiarare risolto il contratto per colpa dell'Impresa aggiudicataria, restando impregiudicato il diritto di ripetere ogni ulteriore danno dipendente da tale azione.

L'Impresa ha dichiarato di ricorrere all'istituto dell'avvalimento ex art. 89 D.Lgs. n. 50/2016 al fine di avere in organico n. 21 operatori con la qualifica di animatori educatori (inquadramento D1), con le caratteristiche e i requisiti minimi richiesti agli artt. 6 e 7 del Capitolato speciale di appalto. L'Impresa ausiliaria, che si impegna a fornire le suddette unità di personale per tutta la durata dell'appalto è la *CO.M.P.A.S.S. Società Cooperativa Sociale ONLUS* (sede legale in Massa (MS) viale Stazione n. 16, C.F./P. IVA 00450990452), con la quale l'Appaltatore ha sottoscritto in data 07.05.2021 regolare contratto di avvalimento, conservato in atti;

11) L'Amministrazione Comunale provvederà alla risoluzione del contratto nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. In particolare, l'Appaltatore incorre nella risoluzione del contratto nei casi tassativamente elencati all'art. 13 del Capitolato Speciale allegato, cui si fa rinvio.

In ogni caso, pur in presenza di disdetta dal servizio, il soggetto aggiudicatario è tenuto a garantire la continuità dello stesso secondo le condizioni previste, fino alla scadenza naturale dell'appalto.

Il Comune di Forte dei Marmi potrà agire nei modi e nelle forme di legge, senza pregiudizio di ogni azione di rivalsa per danni, per la risoluzione del contratto anche qualora l'Appaltatore incorra negli ulteriori casi tassativamente elencati all'art. 13 dell'allegato Capitolato Speciale.

Si dà inoltre luogo a risoluzione quando il personale dipendente della Ditta non rispetti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato con Delibera di G.C. n. 450 del 19.12.2013, in conformità all'art. 3 del Codice medesimo.

Nel caso di casistiche diverse da quelle previste nel presente articolo, ogni parte contraente può risolvere il presente contratto conformemente alle disposizioni di legge.

12) Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 comma 3 del DPR 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165” e dell'art. 1 del Codice di comportamento del Comune di Forte dei Marmi, adottato con delibera di G.C. n. 450 del 19.12.2013, l'Appaltatore e per il suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici che, pur non venendo materialmente allegati al presente contratto, sono presenti sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina seguente: http://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/_gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/_toscana/_forte_dei_marmi/010_dis_gen/020_att_gen/.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165 del 2001, sottoscrivendo il presente atto la Ditta aggiudicataria attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad

ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Sono nulli i contratti conclusi in violazione di quanto previsto dal citato comma.

13) Il Sig. Bertacchi Andrea, sempre nella qualità su espressa dichiara di obbligarsi a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto a cui il presente atto si riferisce.

14) L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 ne darà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante medesima o l'amministrazione concedente.

15) Il Comune ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. L'Appaltatore si impegna ad utilizzare i dati personali nella misura strettamente necessaria all'attività da compiere per l'esecuzione del presente contratto e avvertirà il Comune di qualsiasi evento che, a seguito dell'esecuzione dei servizi in oggetto, possa aver comportato l'alterazione dei dati medesimi.

16) Tutte le spese relative al presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari, nessuno escluso ed eccettuato, sono

a totale carico dell'Impresa assuntrice. Essendo i servizi di cui al presente appalto rientranti nel campo di applicazione dell'IVA (esenti ex art. 10 comma 20 DPR 633/1972), si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131.

17) Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto valgono le normative vigenti in materia.

18) In caso di controversia comunque derivante dall'applicazione del presente contratto, è competente il Foro di Lucca.

RICHIESTO IO SEGRETARIO GENERALE ho ricevuto il presente atto non in contrasto con l'ordinamento giuridico, in formato elettronico composto da n. 3 (tre) fogli bollati, pagine 10 (dieci), compresa la presente, del quale ho dato lettura alle Parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, in segno di accettazione lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale".

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO – F.to digitalmente Antonella Bugliani

LA DITTA ASSUNTRICE – F.to digitalmente Andrea Bertacchi

IL SEGRETARIO GENERALE – F.to digitalmente Luca Lazzarini

Io sottoscritto Segretario Generale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82.