



COMUNE DI FORTE DEI MARMÌ

Provincia di Lucca

2° - SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 1672 Del 01/12/2023

OGGETTO: INCARICO PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITÀ TECNICA PROFESSIONALE RELATIVA AL GIUDIZIO TECNICO DI CONGRUITÀ DI VALUTAZIONE E DELLA STIMA DI BENE IMMOBILE POSTO NEL COMUNE DI FORTE DEI MARMÌ Impegno di spesa e affidamento – Società Econversostudio CIG: Z0A3D8B03B

CIG: Z0A3D8B03B

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2023/2025; vista la delibera del Giunta Comunale n. 81 del 17/03/2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025

- 1) Premesso che è necessario provvedere alla nomina di un consulente tecnico per l'espletamento di attività relativa al giudizio tecnico di congruità di valutazione e della stima di un bene immobile posto nel territorio del Comune di Forte dei Marmi;
- 2) Considerata la necessità pertanto di affidare tale incarico di cui al punto precedente a professionista specializzato;
- 3) Preso atto che la società Econversostudio con studio in via Santa Giustina n. 23 – 55100 Lucca CF- PI 02402580464 si è resa disponibile ad effettuare il servizio di cui trattasi per l'importo di €. 3.066,23 oltre €. 674,57 per IVA di legge al 22%, per un totale lordo pari a €. 3.740,80 IVA compresa, il tutto come risulta dal preventivo pervenuto in data 30/11/2023;
- 4) Visto il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- 5) Visto l' art. 130 della Legge n. 145 del 2018 (c.d. Legge di Bilancio), che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 2006 (Finanziaria 2007), innalzando la soglia dell'obbligo di ricorso al mercato elettronico da €. 1.000,00 a €. 5.000,00;
- 6) Considerato che la spesa netta di cui trattasi è inferiore a €. 5.000,00;
- 7) Vista la dichiarazione datata 09/10/2023 del responsabile fiscale dott. Damiano Iacopetti di non iscrizione a enti di previdenza italiani;
- 8) Visto il Casellario ANAC emesso in data 05/10/2023;
- 9) Vista l'autocertificazione redatta ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e relativa alla mancanza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016, prodotta dalla società Econversostudio con studio in via Santa Giustina n. 23 – 55100 Lucca CF- PI 02402580464 e pervenuta il 09/10/2023;

- 10) Visto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa di cui ai capitoli di bilancio assegnati;
- 11) Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, recante “Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali”;
- 12) Vista la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse del R.U.P. arch. Simone Pedonese prot. gen. n. 46354 del 30/11/2023
- 13) Visto lo Statuto e il Regolamento di Contabilità comunale;
- 14) Visto il D.Lgs.118/2011, si rende noto che detta spesa sarà esigibile, per i rispettivi importi, nell’anno, nella seguente modalità:
- 2023 €. 3.740,80

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare quanto in oggetto alla società Econversostudio con studio in via Santa Giustina n. 23 – 55100 Lucca CF- PI 02402580464 per l’ importo di €. 3.066,23 oltre a €. 674,57 per IVA al 22%, per un totale lordo pari a €. 3.740,80;
- 2) Di impegnare la somma necessaria pari a €. 3.740,80 sul Capitolo 770/10 “spese per studi, progetti perizie e rilievi” del bilancio 2023, a favore della società Econversostudio con studio in via Santa Giustina n. 23 – 55100 Lucca CF- PI 02402580464
- 3) Di nominare Responsabile unico del procedimento l’arch. Simone Pedonese ;
- 4) Di dare immediata esecuzione al procedimento di cui trattasi;
- 5) Che i contenuti del presente provvedimento, richiamati dall’art. 37 del D.Lgs. 33/2013, vengano pubblicati sul portale dell’“Amministrazione trasparente”;
- 6) Che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all’albo Pretorio, sul profilo committente nella sezione dell’“Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.;

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.10.001		01.11		77010		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1656	N. 3538	€ 3.740,80	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

ECONVERSOSTUDIO
Codice Fiscale: **02402580464** - P.Iva: **02402580464**

Descrizione Impegni Assunti

INCARICO PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITÀ TECNICA PROFESSIONALE RELATIVA AL GIUDIZIO TECNICO DI CONGRUITÀ DI VALUTAZIONE E DELLA STIMA DI BENE

IL DIRIGENTE
Dr. SIMONE PEDONESE

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005