



# COMUNE DI FORTE DEI MARMI

## Provincia di Lucca

### 2° - SETTORE TECNICO

### DETERMINAZIONE n. 1781 Del 19/12/2023

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE  
DENOMINATO PALAZZO QUARTIERI -P. 61/23 CUP F25B2300038004 CIG  
A03DD92F56 ESITO INDAGINE DI MERCATO

CIG: A03DD92F56

#### Il Dirigente

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito " il Codice";

**VISTO** in particolare l'art. 50 del Codice che, in tema di procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, stabilisce, tra l'altro, quanto segue:

al comma 1, lett. c), che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque/dieci operatori economici individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

al comma 2, che per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

**VISTO** altresì l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

**al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante** con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;

al comma 2, la stazione appaltante pubblichi un avviso sul proprio sito istituzionale, per un periodo minimo di quindici giorni, riducibile a cinque;

al comma 3, che l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indichi *"il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura"* e che *"nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza"*, ribadendo che *"Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai*

*criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura”;*

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale n. 1518 del 16/11/2023 con cui si è dato avvio alle procedure per la pubblicazione di avvisi pubblici/indagini di mercato ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 al fine di predisporre elenchi di ditte da utilizzare per le procedure negoziate e stabilito i criteri utilizzati per la selezione degli operatori economici da invitare;

**RICHIAMATA ALTRESÌ** la determina del dirigente II settore tecnico LL.PP. n.1779 del 19/12/2023 esecutiva, con la quale è stato disposto:

ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'immobile denominato palazzo Quartieri -Perizia 61/23 CUP F25B2300038004 CIG A03DD92F56, avente importo complessivo di € 945.633,48 (IVA esclusa), di cui € 30.578,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 340.162,65 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

di individuare come procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 del Codice;

di individuare mediante apposita indagine di mercato, n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prevedendo inoltre che qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fossero superiore, venisse formata una graduatoria dei candidati secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 1518 del 16/11/2023 di seguito elencate, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei Contratti

due operatori economici con sede legale nella Provincia di Lucca

due operatori economici con sede legale nella Regione Toscana ma al di fuori della Provincia di Lucca

un operatore economico con sede legale nel territorio nazionale ma al di fuori della Regione Toscana.

Nel caso il cui con le richieste pervenute da operatori economici con sede nella Provincia di Lucca non si raggiunga il numero minimo (2) indicato nell'avviso, questi verranno scelti tra quelli con sede nella Regione Toscana fino al massimo di 4 operatori.

Nel caso il cui con le richieste pervenute da operatori economici con sede nella Regione Toscana, ad esclusione della Provincia di Lucca, non si raggiunga il numero minimo (2) indicato nell'avviso, questi verranno scelti tra quelli con sede in Italia ma al di fuori della Regione Toscana.

Nel caso il cui con le richieste pervenute da operatori economici con sede in Italia, ma al di fuori della Regione Toscana non si raggiunga il numero minimo (1) indicato dal presente avviso, questi verranno scelti tra quelli con sede nella Regione Toscana compresa la Provincia di Lucca;

di demandare alla Centrale unica di Committenza tra i comuni di Forte dei Marmi e Stazzema la predisposizione di tutti gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara;

**DATO ATTO CHE**, in attuazione di quanto sopra, La Centrale Unica di Committenza in data 21/11/2023 ha proceduto a pubblicare sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, all'Albo Pretorio del Comune di Forte dei Marmi, sulla piattaforma regionale Toscana [www.start.it](http://www.start.it) ( id n. 027249/2023 ) l'Avviso di indagine di mercato volto a sollecitare - da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso - manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

**RICORDATO CHE** il predetto avviso pubblico, tra l'altro:

prevedeva che la manifestazione di interesse dovesse pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 11/12/2023, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

riportava i criteri da utilizzare per la selezione dei 5 ( cinque) operatori economici da invitare, per l'ipotesi in cui fosse pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5;

**DATO ATTO CHE:**

hanno complessivamente risposto al suddetto avviso, entro il termine stabilito nell'avviso pubblico, n. 232 (duecentotrentadue ) operatori economici di cui n. 8 (otto) operatori economici, .....omissis non sono risultati in possesso del requisito tecnico professionale richiesto (SOA in OG1 Classifica III Iscrizione alla White List) .

all'esito dell'istruttoria, pertanto, le manifestazioni di interesse per la definizione dell'elenco di ditte sono risultate n. 224 (duecentoventiquattro);

**ATTESO** pertanto che è stata redatto, sulla base dei criteri sopra ricordati, l'elenco delle ditte per individuare, tra i 225 operatori economici, quelli da invitare a successiva procedura negoziata, come risulta dal relativo verbale del 18.12.2023;

**DATO ATTO CHE** i nominativi degli operatori economici che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 (norma tuttora vigente in virtù della disposizione transitoria contenuta nell'art. 225 comma 2 del D.Lgs. 36/2023);

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 135 del 16/09/2023, con il quale veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del II Settore Tecnico LL.PP e Manutenzioni/Gare Appalti CUC Patrimonio/Edilizia e Urbanistica/Demanio/Paesaggistica;

**DÀ ATTO CHE**

all'Avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato il 21/11/2023 sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., nonché sul profilo del committente del Comune di Forte dei Marmi:

hanno risposto complessivamente n. 232 operatori;

ai fini della formazione dell'elenco, n. 8 operatori sono stati esclusi per le motivazioni indicate in premessa;

n. 224 hanno presentato regolare manifestazione di interesse per essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

ai fini dell'individuazione dei n. 5 (cinque operatori economici) da invitare IL RUP, secondo i criteri stabiliti nell'avviso e riportati in premessa ha individuato gli OE con ID 0011e ID 0183 per la provincia di Lucca - ID 0012 ed ID 0203 per la Regione Toscana e l'OE con ID 0116 per il Territorio Nazionale;

i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 (norma tuttora vigente in virtù della disposizione transitoria contenuta nell'art. 225 comma 2 del D.Lgs. 36/2023);

a tutti gli operatori sarà effettuata apposita comunicazione tramite la piattaforma START, circa l'esito della presente indagine di mercato;

ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice e dall'allegato I.2 al medesimo, copia del presente atto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

**IL DIRIGENTE**  
**Dr. SIMONE PEDONESE**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005*