



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Provincia di Lucca

2° - SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 1802 Del 22/12/2023

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA APERTA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE SVOLTA DALLA CUC PER CONTO DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA ISTITUTO PACINOTTI – BELMESSERI SITA IN VIA MALASPINA – PONTREMOLI (MS)” PNRR - NEXT GENERATION EU MISSIONE 4: Istruzione e Ricerca COMPONENTE 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università INVESTIMENTO 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole. CUP:H11B22000860006 CIG:A030DEC3FB Aggiudicazione alla Costruzioni & progetti srl.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione

FUTURA
LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI

IL DIRIGENTE DELLA CUC

PREMESSO CHE all'appalto in oggetto, finanziato con risorse a valere sul PNRR, ai sensi dell'art. 225, co. 8 del Dlgs 36/2023, dell'art 14 del DL 24/02/2023 n. 13, ed alla luce della Circolare del MIT del 13/07/2023, si applicano la specialità sia delle disposizioni derogatorie del D.Lgs. n. 50/2016 introdotte ai sensi del D.L. n. 77/2021, sia dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso D.L. n. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° luglio 2023;

RICHIAMATI i seguenti atti:

la determinazione n. 1731 del 23.11.2023 del Dirigente del Servizio 2 Edilizia scolastica e Patrimonio della Provincia di Massa Carrara, arch. Marina Rossella Tongiani, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di demolizione e ricostruzione palestra istituto Pacinotti – Belmesseri sita in via Malaspina – Pontremoli (MS)” - PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università INVESTIMENTO 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, per un importo totale complessivo di euro 1.025.443,14 di cui € 836.948,07 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 143.219,04 per costo manodopera ed € 45.276,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 284.126,86 per iva e altre somme a disposizione della SA;

la determinazione a contrarre n. 1768 del 29/11/2023 del Dirigente del Servizio 2 Edilizia scolastica e Patrimonio della Provincia di Massa Carrara, arch. Marina Rossella Tongiani, esecutiva ai sensi di legge, con cui si è stabilito:

- a. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con inversione procedimentale, applicando alla procedura di gara, trattandosi di appalto PNRR, le procedure derogatorie previste dalle disposizioni di cui al decreto-legge n. 77/2021, convertito, con modifiche, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 41 del 2023 nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR (articoli 1 e 2 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120);
- b. di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art 95 del D. Lgs. 50/2016;
- c. di avvalersi, per l'espletamento della gara, della centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Forte dei Marmi e Stazzema con delibera di CC di Forte dei Marmi e Stazzema n. 7/21 e delibera di CC del Comune di Stazzema n. 12/2023;

RISCONTRATO che:

la Centrale Unica di Committenza ha proceduto alla pubblicazioni previste dall'art. 2 comma 6 del D.lgs DM 2 dicembre 2016 art 36 comma 9 del Dlgs 50/2016 vigente ai sensi dell'art 225 c. 2 del Dlgs 36/2023.

RILEVATO CHE entro il termine previsto dagli atti di gara (**14/12/2023 ore 13:00**) sono state presentate tramite la piattaforma telematica Start n. 63 offerte dei seguenti operatori economici:

	Forma di partecipazione	Ragione sociale
1	Impresa Singola	Costruzioni Generali S.r.l.
2	Impresa singola	GR GROUP SRL
3	Impresa singola	CORBO GROUP SPA
4	Impresa singola	Spartà Antonino Tindaro - Ditta Individuale
5	Consorzio	CONSORZIO STABILE R.C.R
6	Impresa singola	DA.DE. SRL
7	Impresa singola	CEA Consorzio Energie Alternative SpA
8	Impresa singola	costruzioni & progetti srl
9	Impresa singola	F.P.Edilizia srl
10	Impresa singola	CESI SRL
11	Impresa singola	SISTEMCOOP SOCIETA' COOPERATIVA
12	Impresa singola	Viridis Group Srl
13	Impresa singola	I.EMME COSTRUZIONI S.R.L.
14	Impresa singola	DICAB COSTRUZIONI SRL
15	Consorzio	CONSORZIO STABILE TELEGARE
16	Impresa singola	IMPRESA INDIVIDUALE " CAPASSO ANTONIO "

17	Impresa singola	Quadrifoglio Immobiliare s.r.l.
18	Impresa singola	OMEGA GLOBAL WORKING S.R.L.
19	Impresa singola	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL
20	Impresa singola	Rara srl
21	Impresa singola	Geo-Ambiente srl
22	Consorzio	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni
23	Impresa singola	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.
24	Impresa singola	PM TECNOSYSTEM SRL
25	Impresa singola	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI
26	Impresa singola	GRUPPO ELSA SRL
27	Impresa singola	Costruzioni Generali Italia - Co.Ge.I. s.r.l.
28	Impresa singola	SELENE srl
29	Impresa Singola	ATLANTE SRL
30	Impresa singola	META SRL
31	Impresa singola	GAR. STRADE srl
32	Impresa singola	ASSO COSTRUZIONI SRL
33	Impresa singola	NEW ALB SAS DI PERHATI KRENAR
34	Impresa singola	Taddei Massimo S.R.L.
35	Impresa singola	TECNO SERVICE S.U.R.L.
36	Impresa singola	SRL
37	Impresa singola	AFIERO SRL
38	Impresa singola	EUR.CO.MA.S. S.r.l.
39	Impresa singola	Coedil - s.r.l. (Società a responsabilità limitata)
40	Impresa singola	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
41	Impresa singola	Cogeit srl
42	Impresa singola	CLAD Srl
43	Impresa Singola	ITALIANA RESTAURI S.R.L.
44	Impresa singola	Edilmonta Costruzioni e Restauri s.r.l.
45	Consorzio	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile
46	Impresa singola	EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
47	Impresa singola	TECNOVERDE COSTRUZIONI srl

48	Impresa singola	NATALE COSTRUZIONI srl
49	Impresa singola	Imp.el. S.r.l.
50	Impresa singola	ARIETE SRL
51	Impresa singola	LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.
52	Impresa singola	Olytecma italia srl - Omega sicurezza srl
53	Impresa singola	CLEMENS COSTRUZIONI SRL
54	Impresa singola	CO.GE.DEM S.R.L.
55	Impresa singola	ELLEBIERRE SRL
56	Impresa singola	General Constructions srl
57	Impresa Singola	cristaldi group srls
58	Impresa singola	G & V GROUP srl
59	Impresa singola	EDILIZIA ITALIANA SRL
60	Impresa singola	MDR COSTRUZIONI srls
61	Impresa singola	EMMEGI COSTRUZIONI srl
62	Impresa singola	CIEFFE COSTRUZIONI srl
63	Impresa singola	Euro edilizia s.r.l.

VISTE le disposizioni transitorie e di coordinamento di cui agli artt. 224 e seguenti del D.Lgs 36/2023 ed in particolare l'articolo 225 comma 8 del D. Lgs 36/2023, che prevede *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, **finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC**, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, **si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, legge 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41). nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999”***;

VISTI il D.L. n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, ed il D.L. n. 13 del 2023, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41;

VISTI gli articoli 1 e 2 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, articoli ancora applicabili agli interventi PNRR fino al 31/12/2023 per quanto disposto dall’art. 14 comma 4 del D.L. n. 13 del 2023, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 e dallo stesso art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023;

VISTI il comma 4 ed 8 dell’art. 14 del D.L. n. 13 del 2023, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 che consentono fino al 31/12/2023, per gli appalti finanziati con fondi PNRR che il RUP applichi le procedure del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, ed in specie anche la previsione dell’esecuzione in via d’urgenza nelle more della verifica dei requisiti;

ESAMINATO il Verbale di gara n.1 del 15/12/2023, allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito dell'applicazione dell'inversione procedimentale, come meglio descritta nel verbale sovracitato, venivano aperte, in via preliminare, le offerte economiche dei 63 operatori economici partecipanti;
- in ragione dei ribassi percentuali presentati, e dell'applicazione per il calcolo della soglia di anomalia dell'art. 54, c. 2 d.lgs. 36/2023 secondo il metodo A - descritto nell'Allegato II.2 del Codice, rispondente alle disposizioni di cui all'art. 97 c. 2 del d.lgs.50/2016-, veniva individuata quale soglia di anomalia definitiva il 20.22004%;
- n.18 degli operatori economici partecipanti presentavano un'offerta economica anomala per il superamento della soglia di anomalia sopra individuata, e che pertanto gli stessi venivano esclusi automaticamente dalla formazione della graduatoria finale di merito;

PRESO ATTO CHE la prima migliore offerta non anomala individuata della Piattaforma Regionale Start è quella della ditta Costruzioni & Progetti srl con sede legale in via Panciatichi n.38/5 - 50127 Firenze. P.Iva 06326200489 che ha offerto un ribasso percentuale pari a 20,198 corrispondente ad un importo di 827.468,987 di cui 45.276,03 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre Iva di Legge.

VALUTATA da parte del Rup, con esito positivo, in data 20/12/2023, la verifica dei costi della manodopera presentati dall'operatore economico risultato primo in graduatoria, e riconosciuta congrua ai sensi dell'art., 110 c. 1 del dlgs. 36/2023 nel suo complesso l'offerta presentata;

CONSIDERATO INOLTRE CHE nei confronti dell'operatore economico risultato il miglior offerente sono in corso le verifiche, tramite il sistema FVOE dell'Anac, del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 98 del D.lgs. 36/2023 autodichiarati dallo stesso in sede di gara;

VERIFICATA la regolarità delle procedure eseguite, espletate ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

RITENUTO pertanto, di procedere, ad effettuare l'aggiudicazione a favore della Costruzioni &progetti srl ;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis c.1 del D.lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTI ALTRESI':

- la l. 241/90 e s.m.i.;
- il d.lgs. 50/2016 così come richiamato dell'art. 226 c. 8 del d.lgs. n. 36/2023 ;
- l'art. 29 del suddetto Codice al comma I, che disciplina i principi in materia di trasparenza, vigente ai sensi dall'art. 225 c.2 d.lgs. 36/2023;

RICONOSCIUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI APPROVARE i risultati della procedura di gara svolta dalla CUC per la Provincia di Massa Carrara, così come esplicitati all'interno del verbale citato in premessa ed allegato alla presente determinazione, da cui risulta che la prima migliore offerta non anomala è quella presentata dalla Costruzioni&progetti srl che ha offerto un ribasso del 20,198% sull'importo dei lavori posto a base di gara;

DI AGGIUDICARE ai sensi ai sensi dell'art. 32, comma 5 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 8 del DI 76/2020, la cui vigenza sino al 31/12/2023 è stabilita dall'art 4 del DI 13 convertito in L. 41/2023 32, i lavori di cui all'oggetto, a favore della ditta Costruzioni & Progetti srl con sede legale in via Panciatichi n.38/5 - 50127 Firenze. P.Iva 06326200489 che ha offerto un ribasso percentuale pari al 20,198 corrispondente ad un importo di 827.468,987 di cui 45.276,03 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre Iva di Legge.

DI DARE ATTO CHE nei confronti della ditta miglior offerente sono in corso tramite il sistema FVOE dell'Anac le verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli art. 94-95 e 98 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto la presente aggiudicazione diverrà efficace solo all'esito positivo delle stesse;

DI DISPORRE la trasmissione del presente atto al RUP di gara, arch. Rossella Marina Tongiani, nominato con determinazione dirigenziale n. 536 del 05/04/2023 per gli adempimenti conseguenti ivi compresi la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, dando atto del rispetto del termine dilatorio ai sensi dell'art. 32, c. 9 del D. Lgs. n. 50/2016

DI PUBBLICARE, in ossequio al principio di trasparenza, quanto di cui alla presente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i. le cui disposizioni continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 a norma di quanto prescritto dall'art. 225 c. 2 del D.Lgs. 36/2023

IL DIRIGENTE
Dr. SIMONE PEDONESE

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005