COPIA

COMUNE DI FORTE DEI MARMI
Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148 DEL 27/05/2021

OGGETTO: Realizzazione nuova Scuola Primaria -Approvazione Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di maggio alle ore 12:00nella sala delle adunanze Comunale di Forte dei Marmi, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	MURZI BRUNO	Si	
VICE SINDACO	POLACCI GRAZIELLA	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	GHISELLI ENRICO	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	SEVESO SIMONA NICOLETTA LUISA	Si	
ASSESSORE EFFETTIVO	MAZZONI ANDREA	Si	

Totale Presenti: **5**	Totale Assenti: **0**

Assume la presidenza il SINDACO BRUNO MURZI

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che a seguito della Relazione sulla vulnerabilità sismica e della stima dei costi di €. 1.860.000,00 per superare le criticità relativa alla scuola Carducci, redatto dalla Studio di ingegneria "Lucchesi-Zambonini la Giunta Comunale alla luce di tale valutazioni, ha ritenuto non conveniente investire un importo cosi rilevante per la sola messa in sicurezza sismica dell'edificio per il quale dovrebbero essere investite ulteriori risorse per l'adeguamento termico ed acustico, optando per la realizzazione di una nuova scuola primaria in prossimità delle aree già occupate dagli altri istituti scolastici al fine di creare un vero e proprio "polo scolastico" dismettendo la scuola Carducci;

- che con delibera n. 237 del 15/06/2018 è stata approvata la prima proposta del progetto di Fattibilità Tecnica e Economica, riguardante i lavori di realizzazione di una nuova scuola primaria in via P. I. da Carrara consistente in due lotti, Lotto 1 Scuola Primaria e lotto 2 Palestra;

- che con determinazione del dirigente del 2° Settore LL.PP. n. 1673 in data 14.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, si disponeva di procedere, per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione della nuova scuola e conseguentemente all'indizione di una gara con procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., da eseguirsi a cura della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Forte dei Marmi e Seravezza, nonché da effettuarsi in modalità telematica, sul portale S.T.A.R.T. della Regione Toscana, fissando, ai sensi del DM 17.06.2016, in € 228.717,00 per il Lotto 1 e in € 146.399,49 per il Lotto 2 i corrispettivi professionali per l'esecuzione dei servizi posti a base di gara;

- che consuccessiva determinazionedel Dirigente del 2° Settore LL.PP./Servizio Gare Appalti CUC n. 1650 del 14.10.2020 venivano approvati i risultati della procedura di gara, aggiudicando l'esecuzione dei servizi di cui alla perizia in oggetto alla ditta ATIPROJECT S.r.l. con sede legale in Pisa (PI), via Giovan Battista Picotti n. 12/14 (CF/PI 02255140507) per un importo complessivo di € 189.570,00, di cui € 91.097,98 per il Lotto 1 ed € 58.310,91 per il Lotto 2, a fronte di un ribasso percentuale offerto del 60,17% per ciascun Lotto;

Visto:

a) la nota protocollo generale n. 17418 del 24/05/2021 della ditta ATIPROJECT S.r.l. con sede legale in Pisa (PI), via Giovan Battista Picotti n. 12/14 (CF/PI 02255140507) con la quale è stato presentato il progetto di fattibilità tecnica ed economica composta dai seguenti elaborati:
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_01_000-0_01_00 Planimetria Generale 1:500
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_02_P00-0_01_00 Pianta Piano Terra 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_02_PCP-0_01_00 Pianta Piano Copertura 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_03_000-0_01_00 Prospetti 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_04_000-0_01_00 Sezioni 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_15_000-0_01_00 Viste tridimensionali
   - 1706_F_00_SP_SC00_D_18_000-0_01_00 Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_00_000-0_01_00 Elenco elaborati
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_11_000-0_01_00 Verifiche DM
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_16_000-0_01_00 Studio di Prefattibilità Ambientale
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_17_000-0_01_00 Relazione Tecnico-Illustrativa
   - 1706_F_00_SP_GE00_T_34_000-0_01_00 Inquadramento Urbanistico
   - 1706_F_00_SF_GE00_T_11_000-0_01_00 Rilievo Planimetrico 1:500
   - 1706_F_00_SP_EC00_D_29_000-0_01_00 Calcolo sommario della spesa

- 1706_F_00_SP_EC00_D_29_000-0_02_00 Quadro Economico

Visto il Nuovo Codice appalti decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 30 del 18/02/2005;

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii.;

Accertata la competenza a procedere ex art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese:

DELIBERA

1. **Di approvare,** in linea tecnica e per le motivazioni riportate in narrativa, il Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica dei lavori di "Realizzazione nuova Scuola Primaria", presentato dalla ditta ATIPROJECT S.r.l. con sede legale in Pisa (PI), via Giovan Battista Picotti n. 12/14 (CF/PI 02255140507) con nota prot. gen. n. 17428 del 24/05/2021, composto dai seguenti elaborati:
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_01_000-0_01_00 Planimetria Generale 1:500
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_02_P00-0_01_00 Pianta Piano Terra 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_02_PCP-0_01_00 Pianta Piano Copertura 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_03_000-0_01_00 Prospetti 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_04_000-0_01_00 Sezioni 1:200
   - 1706_F_00_SP_AR00_T_15_000-0_01_00 Viste tridimensionali
   - 1706_F_00_SP_SC00_D_18_000-0_01_00 Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_00_000-0_01_00 Elenco elaborati
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_11_000-0_01_00 Verifiche DM
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_16_000-0_01_00 Studio di Prefattibilità Ambientale
   - 1706_F_00_SP_GE00_D_17_000-0_01_00 Relazione Tecnico-Illustrativa
   - 1706_F_00_SP_GE00_T_34_000-0_01_00 Inquadramento Urbanistico
   - 1706_F_00_SF_GE00_T_11_000-0_01_00 Rilievo Planimetrico 1:500
   - 1706_F_00_SP_EC00_D_29_000-0_01_00 Calcolo sommario della spesa
   - 1706_F_00_SP_EC00_D_29_000-0_02_00 Quadro Economico

2. **Di dichiarare** l'opera di cui trattasi di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 della L.R.T. n. 30/05 e dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii;

3. **Di dare mandato** al Servizio LL.PP. di aggiornare la documentazione in atti della Regione Toscana ai fini dell'ottenimento del finanziamento del MIUR già a suo tempo richiesto;

5. **Di comunicare** l'adozione del presente atto, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai Capigruppo Consiliari a norma dell'art.125 del D.Lgs.267/2000.

Indi sempre con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA INOLTRE

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L.vo 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO BRUNO MURZI	IL SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
LUCA LAZZARINI

Documento informatico sottoscritto con fima digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Forte dei Marmi ai sensi dellart. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.