



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Provincia di Lucca

2° - SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 355 Del 02/04/2024

OGGETTO:Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) dei lavori di manutenzione straordinaria alla spiaggia dei bambini, al bagno comunale di Levante e a quello di Ponente. Perizia 48/23 CUP F22F3000500004 – CIG A0229699BCA. Conferma impegni di spesa

CIG: A029699BCA

CUP: F22F23000500004

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 22.12.2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2024/2026.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2024/2026

RILEVATO CHE l'Ente è proprietario dell'edificio in cui ha sede il Comando di Polizia Municipale che necessita, al fine di ottenere uffici adatti alle esigenze del personale impiegato, di un completamento dei locali ed una diversa distribuzione degli spazi interni;

RICHIAMATA la determina a contrarre n. 1534 del 14/11/2023 con cui veniva approvato il DIP dell'intervento e disposto di procedere mediante affidamento ex art 50 comma 1 lett. a) del Dlgs con il criterio del minor prezzo ponendo a base d'asta la somma di € 98.508,31 oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed € 47.446,69 per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di manutenzione straordinaria alla spiaggia dei bambini, al bagno comunale di Levante e a quello di Ponente. Perizia 48/23

Importo del contratto: 144.723,89 oltre Iva di legge di cui € 47.446,69 per costi della manodopera ed € 2.000,00 per oneri di sicurezza;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, e dell'art 10 comma 2 del Regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia di lavori beni e servizi approvato da questo Ente con delibera di CC n 42 del 27/09/2023 e successiva delibera di CC n. 52 del 15/11/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata non autenticata da registrarsi in caso d'uso;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che per l'importo del presente affidamento la fornitura è stata inserita nel programma Triennale dei Lavori annualità 2023 con CUI L00138080460202300001

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, così come accertato dal RUP nella determina 1534/2023 che riporta le motivazioni a supporto;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con le modalità di cui al comma 1 lett a) "affidamento diretto" dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edile Industria;

il contratto collettivo applicato dall'operatore economico affidatario e indicato nell'offerta presentata in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere lo stesso che la stazione appaltante ha indicato

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che per l'affidamento di che trattasi, ai sensi dell'articolo 48 comma 3 del D.lgs 36/2023 restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa.

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non è stata richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;

con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO

che in data 27/12/2023 (termine ultimo per l'invio di un offerta fissato al 16/01/2024 ore 12:00), tramite la piattaforma telematica START, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali:

Fabio Francesconi srl, con sede legale in Pescaglia (LU) Località Dori n. 10 CF/P.IVA 02041120466

VISTO il report della procedura n. 031469/2023 generato dallo strumento telematico di negoziazione start.toscana.it, in atti;

CONSTATATO che l'operatore economico ha presentato un'offerta con un ribasso, sull'importo a base d'asta, del 3,280 %, per cui l'ammontare netto dell'affidamento è pari a €. 144.723,89 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed € 47.446,69 di costi della manodopera) oltre IVA al 22 %, per € 31.839,26 così per un totale lordo di € 176.563,15;

RILEVATO CHE, come si evince dal verbale allegato, che la ditta Fabio Francesconi, ha dichiarato in sede di gara, un costo della manodopera del personale pari a € 53.500,00 quindi maggiore di quello determinato dalla SA che sottoposto a verifica di cui all'art. 108, co. 9, del D.Lgs. n. 36/2023 da parte del RUP in data 28 marzo è stato ritenuto coerente con la quantificazione indicata per l'appalto e non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati dalla SA nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di affidare, dando atto che viene rispettato il principio di rotazione alla ditta Fabio Francesconi srl, con sede legale in Pescaglia (LU) Località Dori n. 10 CF/P.IVA 02041120466 i lavori in parola per un importo di €. 144.723,89 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed € 47.446,69 di costi della manodopera) oltre IVA al 22 %, per € 31.839,26 così per un totale lordo di € 176.563,15 in quanto l'offerta risulta congrua rispetto alla qualità delle prestazioni richieste e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione, che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

PRECISATO che sono state effettuate con esito positivo le verifiche dei requisiti dell'affidatario mediante il Fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 del Dlgs 36/2023 e pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) l'aggiudicazione è efficace;

DATO ATTO che la complessiva spesa di € 185.000,00, compresa IVA trova copertura nel cap.9283/00 del bilancio 2024 in che presenta la necessaria disponibilità in virtù degli impegni di spesa precedentemente assunti con Determina Dirigenziale n.1534 del 17/11/2023;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ATTESTATO con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013b nonché di quanto previsto dall'articolo 16 del codice;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PRECISATO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG A029699BCA e che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è F22F23000500004

DATO ATTO che la sottoscrizione del presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli assorbe il parere di regolarità tecnica;

VISTI:

lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
il Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi e disciplina della modalità di conduzione delle indagini di mercato e dei criteri di scelta dei soggetti da invitare a presentare offerta;
l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
l'art. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023

D E T E R M I N A

DI APPROVARE l' allegato verbale di svolgimento della procedura di affidamento redatto dal seggio di gara in data 24/01/2024, dal quale si evince che la ditta ditta Fabio Francesconi srl, con sede legale in Pescaglia (LU) Località Dori n. 10 CF/P.IVA 02041120466 si è dichiarata disposta ad effettuare i lavori di cui alla perizia 48/23 dietro un corrispettivo di € 95.277,20 già al netto dello sconto del 3,280 % sull'importo a base di gara oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed € 47.446,69 per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, ed Iva di legge nonché alle altre condizioni contenute nella richiesta d'offerta e nel progetto esecutivo

DI AFFIDARE i lavori di manutenzione straordinaria alla spiaggia dei bambini, al bagno comunale di Levante e di Ponente di cui alla Perizia 36/2023 alla ditta Fabio Francesconi srl, con sede legale in Pescaglia (LU) Località Dori n. 10 CF/P.IVA 02041120466 per un importo di €. 144.723,89 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed € 47.446,69 di costi della manodopera) oltre IVA al 22 %, per € 31.839,26 così per un totale lordo di € 176.563,15;

DI DARE ATTO che sono state effettuate con esito positivo le verifiche dei requisiti dell'affidatario mediante il Fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art 24 del Dlgs 36/2023 e pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) l'aggiudicazione è efficace;

DI CONFERMARE a favore della ditta Fabio Francesconi, come sopra identificata, l'impegno n. 3373/23 precedentemente assunto sul Capitolo 9283/00 con Determina Dirigenziale n. 1534 del 17/11/2023;

DI DARE ATTO CHE alla liquidazione della spesa si procederà previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate a norma dell'articolo 50 comma 7 e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata non autenticata da registrarsi in caso d'uso;

DI CONFERMARE la nomina del RUP nella persona del geom. Alessandro Fontana come disposto nella DD 1534/2023;

DI DISPORRE:

che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione, comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;
ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023;

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
2.02.01.09.999		01.06	928300		2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 3373	€ 181.475,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

FABIO FRANCESCONI SRL
Codice Fiscale: **02041120466** - P.Iva: **02041120466**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SPIAGGIA DEI BAMBINI, AL BAGNO COMUNALE DI LEVANTE E A QUELLO DI PONENTE PERIZIA 48-23 - APPROVAZIONE D.I.P. - METODO DI GARA - IMPEGNO DI SPESACIG : A029699BCA - CUP : F22F23000500004

IL DIRIGENTE
Dr. SIMONE PEDONESE

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005