



**COMUNE DI FORTE DEI MARMI**  
**Provincia di Lucca**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 16 DEL 30/04/2021**

**OGGETTO: Avvio del procedimento per la formazione del piano operativo comunale , e contestuale limitata variante al vigente piano strutturale , ai sensi dell'art.17 della lr 65/2014 e per la relativa valutazione ambientale strategica – vas ai sensi dell'art.23 della lr 10/2010**

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di aprile alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze consiliari, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, si è riunito in sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, in seduta di prima convocazione.

All'appello risultano:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	MURZI BRUNO	Si	
VICE SINDACO	POLACCI GRAZIELLA	Si	
CONSIGLIERE	GHISELLI ENRICO	Si	
CONSIGLIERE	SEVESO SIMONA NICOLETTA LUISA	Si	
CONSIGLIERE	TRAPASSO LUIGI	Si	
CONSIGLIERE	MATTUGINI ALBERTO		Si
CONSIGLIERE	NARDINI SABRINA	Si	
CONSIGLIERE	LUCCHESI MASSIMO	Si	
PRESIDENTE	GIANNOTTI FABIO	Si	
CONSIGLIERE	MOLINO MICHELE	Si	
CONSIGLIERE	NARDINI RACHELE	Si	
CONSIGLIERE	GALLENIS ELISA	Si	
VICE PRESIDENTE	BRAMANTI GIANPAOLO		Si

Totale Presenti: <b>11</b>	Totale Assenti: <b>2</b>
----------------------------	--------------------------

Assume la Presidenza il Sig. FABIO GIANNOTTI in qualità di PRESIDENTE

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI

La seduta è Pubblica.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Presidente Giannotti** concede la parola all'**Assessore Mazzoni** che relaziona sull'argomento e propone un emendamento e ne dà lettura;

Seguono gli interventi del **Consigliere Molino**, della **Consigliera Rachele Nardini**, dell'**Assessore Mazzoni**, dei tecnici **Arch. Tenerani** ed **Arch. Giorgini**, dell'**Assessore Ghiselli** e ancora del **Consigliere Molino** che dichiara la propria astensione al voto, tutto come riportato integralmente nel verbale conservato agli atti d'ufficio;

Al termine:

### Premesso che:

- il Comune di Forte dei Marmi è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 12/08/2013 , pubblicata sul BURT n. 40 del 02/10/2013, e successiva variante normativa approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 09/08/2016 pubblicata sul BURT n. 35 del 31/08/2016;
- ai sensi della LR n. 65/2014 “Norme per il governo del territorio” il Comune di Forte dei Marmi, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 23/12/2019, ha approvato il Piano Strutturale (PS), divenuto efficace decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT n.27 del 01/07/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 21/01/2021, il Comune di Forte dei Marmi ha approvato le “Linee di indirizzo e obiettivi programmatici per la formazione del nuovo Piano Operativo Comunale”.

### Considerato che:

- il Piano Operativo persegue gli obiettivi e attua le disposizioni del Piano Strutturale, sovraordinato, verso il quale si pone in rapporto di necessaria coerenza e conformità;
- la formazione del Piano Operativo è soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al capo III della LR 10/2010, ai sensi dell'art. 5 bis, da effettuarsi ... *“contemporaneamente all'invio del documento di cui all'articolo 22 della l.r. 10/2010, oppure del documento preliminare di cui all'articolo 23 comma 2, della medesima l.r. 10/2010”* (art. 17 comma 2 della LR 65/2014);
- con delibera di Giunta Comunale n. 372 del 13/11/2014 è stata individuata, quale Autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della LR 10/2010, il servizio Ambiente del 2° Settore Tecnico dell'Ente;

### Rilevato che:

- il documento di avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014, deve contenere:
  - a. la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che

comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;

- b. il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
  - c. l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
  - d. l'indicazione degli enti e organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
  - e. il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
  - f. l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per la finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e);
- sono stati predisposti gli atti necessari all'Avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo che si compongono dei seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali alla presente deliberazione:

**1) Relazione di avvio del procedimento**

**2) Quadro conoscitivo composta da:**

- Tav. 1: Struttura insediativa
- Tav. 2: Stato di attuazione RU e PCI
- Tav. 3: Standard urbanistici
- Tav. 4: Beni paesaggistici ed architettonici

**3) Programma delle attività di informazione e della partecipazione**

**Visto** il documento denominato "Valutazione Ambientale Strategica - Documento Preliminare" redatto ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010 , allegato alla presente deliberazione.

**Preso atto** che gli enti e gli organismi pubblici ai quali richiedere un contributo tecnico, da far pervenire entro 60 giorni dal ricevimento della richiesta, ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera c) della LR 65/2014 sono:

- Regione Toscana: [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)
- Direzione urbanistica e politiche abitative
- Direzione organizzazione sistemi informativi
- Direzione agricoltura e sviluppo rurale

- Direzione ambiente e energia
- Direzione difesa del suolo e protezione civile
- Direzione politiche mobilità, infrastrutture e trasporto
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Massa Carrara e Lucca
- Provincia di Lucca
- Comuni di Seravezza, Pietrasanta e Montignoso
- Unione dei Comuni della Versilia
- Azienda USL Toscana Nord Ovest
- ARPAT - Dipartimento della Versilia
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- Autorità Idrica Toscana - Conferenza Territoriale N. 1 Toscana Nord
- Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile
- Ente di Bonifica Consorzio 1 Toscana Nord
- GAIA – Gestore Servizio Idrico Integrato SpA
- ATO Toscana Costa - Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani
- Agenzia delle Dogane
- Capitaneria di Porto di Viareggio
- Gestori delle reti energia elettrica, gas, telefonia
- Camera di Commercio, Industria e Artigianato Lucca
- SALT - Società Autostrada Ligure Toscana SpA Tronco Ligure-Toscano

**Preso atto** che gli enti e organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano, ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera d) della LR 65/2014 sono:

- Regione Toscana
- Provincia di Lucca

- Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- Organi competenti del Ministero per i Beni e le attività culturali
- Autorità Competente: parere motivato ai fini della VAS ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010

**Dato atto** che gli enti territoriali interessati (art. 19 della LR 10/2010) ed i soggetti competenti (art. 20 della LR 10/2010) relativamente alla procedura di VAS sono:

- Regione Toscana;
- Genio Civile Toscana Nord;
- Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino settentrionale;
- Autorità idrica Toscana Conferenza Territoriale n. 1 Toscana Nord;
- Provincia di Lucca;
- Consorzi di bonifica;
- Segretariato Regionale MiBACT;
- Soprintendenza per i beni Archeologici della Toscana;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico e Demoetnoantropologico;
- ARPAT (dipartimento della Versilia);
- Ausl 12;
- Comunità di Ambito territoriale ATO Toscana Costa;
- Comuni di Serravezza, Pietrasanta, Montignoso;
- Unione dei Comuni Alta Versilia;
- Agenzia delle Dogane;
- Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
- Capitaneria di Porto;
- Enel;
- Terna rete Italia;

- 2i Rete gas Spa;
- Gaia Spa;
- R.F.I;
- SALT - Società Autostrada Ligure Toscana SpA Tronco Ligure-Toscano.

**Considerato** che, ai sensi dell'articolo 7, comma 1bis, lettera b) della LR n.10/2010, il procedimento di VAS si intende avviato alla data in cui l'autorità procedente o il proponente trasmette all'autorità competente il documento preliminare di cui all'articolo 23 della medesima legge.

**Dato atto** che relativamente all'avvio del procedimento:

- sono stati individuati gli obiettivi generali del Piano Operativo da parte dell'organo politico con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 21/01/2021, attraverso "Linee di indirizzo e obiettivi programmatici per la formazione del nuovo Piano Operativo Comunale", dando evidenza agli interessi pubblici che si intendono soddisfare;
- è stato predisposto il programma dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 17, lett. e) della LR 65/2014;

**Ritenuto** per quanto sopra:

- di avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo e contestuale limitata variante al vigente Piano Strutturale, ex art. 17 della LR 65/2014;
- di prendere atto del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010

tutto ciò premesso,

**Visto** il parere espresso dalla Commissione Urbanistica Comunale nella seduta del 26/04/2021, depositato in atti;

**Visto** l'allegato parere favorevole del Dirigente del Settore competente esplicitato ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica amministrativa;

**Omessi** il parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**Visto** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021/2023.

**Vista** la LR 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il Governo del Territorio".

**Vista** la LR 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza).

**Vista** la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015.

**Visto** l'accordo, ai sensi dell'art.31, comma 1, della LR 65/2014, ed ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano d'Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 16.12.2016.

**Visto** il D.Lgs. 42/2004.

**Visto** il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Dato atto** che esce dall'aula l'**Assessore Seveso**, *presenti dieci (10)*;

Il **Presidente** pone in votazione l'emendamento, allegato alla presente quale parte integrante e sostranziale, che con otto (8) voti favorevoli, nessun contrario e due (2) astenuti (Molino e Nardini R.) espressi per alzata di mano dai dieci (10) Consiglieri presenti e otto (8) votanti (compreso il Sindaco) risulta approvato;

A questo punto il Presidente pone in votazione la delibera così come emendata;

**Con otto (8) voti favorevoli, nessun contrario e due (2) astenuti (Molino e Nardini R.) espressi per alzata di mano dai dieci (10) Consiglieri presenti e otto (8) votanti (compreso il Sindaco):**

## **DELIBERA**

1. **di avviare** il procedimento di formazione del Piano Operativo e contestuale limitata variante al vigente Piano Strutturale, ex art. 17 della LR 65/2014;
2. **di approvare** conseguentemente il Documento di avvio del procedimento redatto ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014 che si compone dei seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali alla presente deliberazione:
  - 1) Relazione di avvio del procedimento
  - 2 ) Quadro conoscitivo composto da:
    - 2A)-Tav. 1 : Struttura insediativa
    - 2B)-Tav. 2: Stato di attuazione RU e PCI
    - 2C)-Tav. 3: Standard urbanistici
    - 2D) -Tav. 4: Beni paesaggistici ed architettonici
  - 3) Programma dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 17, lett. e) della LR 65/2014
3. **di prendere atto** dei contenuti del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) redatto ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010, che si allega (**Allegato n. 4**) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
4. **di avviare** altresì, il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della LR 10/2010, da svolgersi nell'ambito del procedimento per la redazione del Piano Operativo;

5. **di individuare** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della LR 65/2014 il Dirigente del Settore 3° SUAP-Urbanistica, l'arch. Simone Pedonese;
6. **di dare mandato** al 3° Settore SUAP- Urbanistica affinché provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi comprese la pubblicazione sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. a) del d.lgs. 33/2013 e la trasmissione del presente atto a tutti i soggetti individuati in parte narrativa al fine di fornire contributi tecnici da far pervenire entro 60 (sessanta) giorni dall'invio stesso;
7. **di dare mandato altresì** all'autorità competente di porre in atto tutti gli adempimenti previsti dalla legge per dar corso al procedimento, compresa la trasmissione del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai soggetti indicati in narrativa;
8. **di dare atto** che con Decreto del Segretario Generale n. 285 del 06/04/2021 è stato nominato il Dott. Andrea Giorgi come Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 della LR 65/2014.

Indi, su proposta del Presidente, con otto (8) voti favorevoli, nessun contrario e due (2) astenuti (Molino e Nardini R.) espressi per alzata di mano dai dieci (10) Consiglieri presenti e otto (8) votanti (compreso il Sindaco):

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERA ALTRESI'**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000.



Letto, approvato e sottoscritto:

<b>IL PRESIDENTE FABIO GIANNOTTI</b>	<b>IL SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI</b>
--	--

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
LUCA LAZZARINI**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Forte dei Marmi ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*